

中国深圳  
深圳市罗湖区  
深南东路5002号  
地王商业中心12楼1203-06室  
电话: +86 755 8268 4480

中国上海  
上海市徐汇区  
斜土路2899甲号  
光启文化广场B座6楼603室  
电话: +86 21 6439 4114

中国北京  
北京市东城区  
灯市口大街33号  
国中商业大厦3楼303室  
电话: +86 10 6210 1890

台湾台北  
台北市大安区忠孝东路  
四段142号3楼之3  
邮编: 10688  
电话: +886 2 2711 1324

新加坡  
新加坡驳船码头  
36号3楼  
邮编: 049825  
电话: +65 6438 0116

美国纽约  
美国纽约州纽约市  
坚尼路202号3楼303室  
邮编: 10013  
电话: +1 646 850 5888

## 北京外商独资公司注册地址跨区变更程序及费用

除非另外说明, 本报价所指外商独资公司, 特指根据中国《公司法》及其他相关法律法规组建、及注册成立、由一个或多个外国公司或个人全资持有之有限责任公司。有限责任公司是外国投资者于中国大陆投资经营业务作为常用的投资形式。

### 概览

本注册地址变更登记服务报价适用于于北京注册登记的外商独资公司(有限责任公司)拟跨区迁址, 即从现有注册地址搬迁至位于北京市其他区的注册地址, 并假设该外商独资公司之经营范围不涉及需要特别牌照或许可(前置或后置审批)之业务。

本所代理变更一家北京外商独资公司注册地址之费用为 RMB15,000 起。本所之服务费用已经包含本报价第一节第 1 项所列之服务, 本所之服务费不包含政府规费、快递费及文档翻译服务费用等。该等费用请参阅第一节及附表 1。

办理北京外商独资公司注册地址跨区变更, 客户需要提供北京公司新办公场所的租赁合同、租赁凭证、公司注册证书及印章等。具体资料请参阅本报价第三节。

一般情况下, 完成一家北京外商独资公司注册地址的全部变更登记手续, 需时约 8 至 10 个星期。前述变更登记所需时间, 以客户向启源提供变更登记所需文件之日算起。具体时间请参阅本报价第四节。

如果客户拟变更注册地址之北京外商独资公司所经营之业务需要另行申请牌照或许可, 则本所可能需要调整服务费用, 而变更所需时间也会相应延长。详情敬请向本所之专业顾问查询。

## 一、北京外商独资公司注册地址跨区变更服务费用

### 1、变更服务费用

本所代理变更一家北京外商独资公司注册地址之费用为 RMB15,000 起。本所之收费具体包含下列服务项目：

- (1) 编制全套变更登记文件
- (2) 申请变更营业执照
- (3) 办理外商投资企业变更备案
- (4) 与现注册地址主管税务机关办理税务注销登记
- (5) 与新注册地址主管税务机关申请税务登记
- (6) 办理外汇变更登记
- (7) 办理银行基本户及资本金帐户登记信息变更

如果北京公司所从事的业务需要额外进行相关部门的前置或后置审批，其有关费用将根据实际情况另行报价。

### 2、行政费用

上述服务收费不包含北京工商登记及其他相关政府部门的行政收费。政府行政收费约为 RMB2,500。

### 3、办公地址实地审查费用

在办理公司注册过程中，北京市市场监督管理局可能会要求对外资独资公司之办公地址进行实地审查。如果北京市市场监督管理局要求进行办公场所实地审查，本所可以安排人员出席该项实地审查，本所事项服务之费用为人民币 2,000 元。

### 4、翻译费用

本节第 1 项所述服务费用不包含文件翻译服务。如所客户所提供的文件需要翻译成中文，或者客户需要本所提供申请文件的英文或日文译本作为参考之用，本所可以提供翻译服务，有关翻译费用将另行报价。

上述各项费用汇总，请参阅附表一 “北京外商独资公司注册地址跨区变更费用明细表”。

## 二、付款时间及办法

本所要求全额收取服务费用后才开设办理手续。本所接受现金、银行转账、汇款及 PAYPAL。如以 PAYPAL 支付，需额外支付 5% 的手续费。启源会于您确认注册订单之

时，开具关于注册及开户的服务费用账单并把账单连同汇款银行资料及付款指引电邮给您，以便您安排付款。

如果需要本公司开发中国大陆或者台湾之发票，则本事务所会额外收取根据当地税法规定的增值税或营业税。

### 三、北京外商独资公司注册地址跨区变更所需材料

办理一家北京外商独资公司注册地址跨区变更登记手续需准备并提供以下资料：

- (1) 新办公场所的租赁合同及租赁凭证原件
- (2) 营业执照正本及副本原件
- (3) 公司章程及章程修正案复印件
- (4) 银行开户许可证原件
- (5) 机构信用代码证原件
- (6) 公司公章
- (7) 注册机关临时要求提供的其他文档和材料

备注：办理银行变更登记时需提供法定代表人的身份证件原件给银行核对，某些银行可能还会要求法定代表人亲自到银行办理变更。具体要求以开户行的规定为准。

### 四、变更登记所需时间

一般情况下，完成一家北京外商独资公司注册地址的全部变更登记手续，需时约 8 至 10 个星期。具体请参阅下列进度表。

| 序号                | 项目                   | 办理时限<br>(工作日) |
|-------------------|----------------------|---------------|
| <b>前期筹备</b>       |                      |               |
| 1                 | 准备新办公场所的租赁合同及租赁凭证    | 客户计划          |
| 2                 | 准备北京公司的证件资料及印章       | 客户计划          |
| 3                 | 准备其它资料、文件            | 客户计划          |
| <b>申请变更登记</b>     |                      |               |
| 4                 | 申请变更营业执照             | 5-7           |
| 5                 | 办理外商投资企业变更备案         | 3             |
| 6                 | 与现注册地址主管税务机关办理税务注销登记 | 7-10          |
| 7                 | 与新注册地址主管税务机关申请税务登记   | 7-10          |
| 8                 | 办理外汇变更登记             | 7-10          |
| 9                 | 办理银行基本户及资本金帐户登记信息变更  | 7-10          |
| <b>约 8-10 个星期</b> |                      |               |

如果您需要进一步的信息或协助，烦请您浏览本所的官方网站 [www.kaizencpa.com](http://www.kaizencpa.com) 或通过下列方式与本所指专业会计师联系：

电邮: [info@kaizencpa.com](mailto:info@kaizencpa.com), [enquiries@kaizencpa.com](mailto:enquiries@kaizencpa.com)

電話: +852 2341 1444

WhatsApp, Line 和微信: +852 6114 9414, +86 152 1943 4614

Skype: kaizencpa

**附件 1 – 北京外商独资公司注册地址跨区变更服务费用明细表**

| 序号 | 项目                         | 金额<br>RMB       |
|----|----------------------------|-----------------|
| 1  | 北京外商独资公司注册地址跨区变更服务费用 (注 1) | 15,000 起        |
| 2  | 政府行政费用及其他开支 (注 2)          | 2,500           |
| 3  | 杂费                         | 500             |
| 4  | 办公室实地审查服务费 (可选)            | 2,000           |
| 5  | 文件翻译费用 (如需要)               | 另议              |
|    | <b>合计</b>                  | <b>20,000 起</b> |

**备注:**

- 1、 如果客户之北京外资独资公司所经营之业务需要另行申请许可或者牌照 (前置或后置审批)，本所可以代办，费用另议。
- 2、 本项所列政府规费及其他开支为估计金额。政府规定及其他开支根据发票费实报实销。
- 3、 上表第 4 至 5 项为可选服务。客户可以自行办理，也可以委托本所代办。
- 4、 上表所列费用均为不含税价，如需中国税务发票，需附加 5%之税项。